



**CREA-DF**  
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura  
e Agronomia do Distrito Federal

SGAS Qd. 901 CJ D - Fone: (61) 3961-2800  
FAX (61) 3321-1581 - CEP 70.390-010 Brasília/DF  
informacao@creadf.org.br  
www.creadf.org.br

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA**

**Certidão Nº 103/2011, Válida até 31/03/2012**

**Nome: JOAO DE DEUS CARVALHO PEREIRA**

**Carteira nº.: DF-4073/D do CREA- DF, expedida em 19/12/1980**

**Título(s):** ENGENHEIRO ELETRICISTA - OPCA O ELETROTECNICA  
Diplomado em: 01/01/1980  
Pelo(a): UNIVERSIDADE DE BRASILIA - UnB  
Atribuições: RES 218/73 ART 08  
ENGENHEIRO ELETRICISTA OPCA O ELETRONICA  
Diplomado em: 19/12/1980  
Pelo(a): UNIVERSIDADE DE BRASILIA - UnB  
Atribuições: RES 218/73 ART 09

**CPF nº 076.207.211-34**

**Nacionalidade: Brasileira**

**Naturalidade: -**

**Anotações: \*\*\*\*\***

CERTIFICAMOS que o profissional acima se encontra registrado no Crea-DF, nos termos da Lei Federal nº 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, em face do estabelecido no art. 63 da referida lei, que o profissional mencionado não se encontra em débito com este Conselho.

A presente Certidão perderá sua validade caso o profissional acima tenha seu registro cancelado ou interrompido ou, ainda, haja alteração nos dados acima descritos.

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do profissional acima.

Brasília-DF, 12 de Janeiro de 2011.

Carimbo do Crea-DF

Arquiteta LUCIANA DE PAULA VIEIRA  
Chefe do Departamento de Documentação e Atendimento - DDA  
Crea DF-8532/D

### CLÁUSULA TERCEIRA

Sua filial n.º 02 é estabelecida à Rua Ouro Preto 181, Bairro Cruzeiro - Centro Unaí/MG, arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o n.º 99,0,605930 por despacho do dia 29.11.99.

### CLÁUSULA QUARTA

A sociedade adotou como nome fantasia: **POLI ENGENHARIA.**

### CLÁUSULA QUINTA

A sociedade tem como objetivo: **Execução de serviços e obras nas áreas de engenharia mecânica, elétrica, eletrônica, eletrotécnica e civil, tais como: instalações e manutenções de sistemas de ar condicionado central e de janelas, câmaras frigoríficas estacionárias e móveis, quadro elétrico de força, comando e proteção, grupos geradores, cozinhas industriais e comerciais, iluminação em geral, instalações elétricas de alta e baixa tensão, sistemas de proteção contra descargas atmosféricas (para-raios), aterramento em geral, sistemas de comunicação telefônica, instalações e manutenção de CPD, instalações hidráulicas em geral, sistemas de proteção contra incêndio, limpeza, conservação e vigilância desarmada de edifícios, construção civil em geral, alvenaria e reformas em geral, revestimento, reboco, azulejos, mármore e fórmica, piso, cerâmica, mármore granitina, pedra pirinópolis, granito, passeios, concreto armado com forma convencional deslizante, impermeabilização, telhado e madeiramento em geral, recuperação de faixadas, reservatório d'água inferior e superior, pavimentação-bloquete, pedra portuguesa, divisórias em geral, forro de gesso, madeira, esquadrias de madeira, ferro, alumínio, pintura em geral, adutora de água tratada, rede coletora de esgotos e ramais, redes, ramais e capitadores de águas pluviais, captação e estação elevatória de água, galerias e ramais de captação e águas pluviais, administração de obras e serviços gerais; instalação, manutenção e supervisão de controle de segurança patrimonial com circuito fechado de televisão e controle de acesso, supervisão e automação predial, pavimentação em geral e terraplenagem, instalação, manutenção, limpeza e descontaminação do sistema central de ar condicionado, dutos, através de filmagens VHS da rede de dutos, com robôs, instalação e troca de filtros, balanceamento do sistema de ar condicionado central, manutenção preventiva e instalação de caldeiras, manutenção e limpeza com instalação de revestimento de torres de arrefecimento, serviços de brigadas de incêndio, prestação de serviços de bombeiro particular, extintores de incêndio, manutenção e instalação de sistemas de segurança contra incêndio, instalação de preventivos fixos incêndio e pânico.** (Art. 997, II e 1.054 CC).

### CLÁUSULA SEXTA

O Capital Social é de R\$ 1.750.000,00 (um milhão setecentos e cinquenta mil reais) divididos em 1.750.000 (um milhão setecentos e cinquenta mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, distribuídas e totalmente



integralizadas em moeda corrente do país pelos sócios da seguinte forma: (art. 997, III e 1.055 CC).

**LEOMAR GOMES DE OLIVEIRA** - detentor de 1.715.000 (um milhão setecentas e quinze mil) quotas, equivalente a 98% (noventa e oito por cento) do Capital Social, integralizado neste ato, em moeda corrente nacional, totalizando a importância de R\$ 1.715.000,00 (um milhão, setecentos e quinze mil reais);

**CLEONICE TEIXEIRA DE SOUSA GOMES** - detentora de 35.000 (trinta e cinco mil) quotas, equivalente a 2% (dois por cento) do Capital Social, integralizado neste ato, em moeda corrente nacional, totalizando a importância de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

#### CLÁUSULA SÉTIMA

A responsabilidade de cada um dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (Art. 1.052 do CC).

#### CLÁUSULA OITAVA

A sociedade iniciou suas atividades em 04 de abril de 1983 e o prazo de duração será por tempo indeterminado. (Art. 997, II, do CC).

#### CLÁUSULA NONA

A administração da sociedade cabe ao Sr. **LEOMAR GOMES DE OLIVEIRA**, com poderes e atribuições de gerir, administrar, e assinar isoladamente todo e qualquer documento que a Lei lhe facultar para o cargo, representando-a ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, vedado, no entanto, em atividades em negócios estranhos ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios, salvo o que a maioria decidir. (arts. 997, VI; 1.013, 1.015 e 1.064 do CC).

#### CLÁUSULA DÉCIMA

Os sócios podem efetuar uma retirada mensal de comum acordo a título de pró-labore, observando quando as regras gerais dos arts. 1.008 e 1.009 do Código Civil.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (arts. 1.056 e 1.057 do CC).



incêndio, limpeza, conservação e vigilância desarmada de edifícios, construção civil em geral, alvenaria e reformas em geral, revestimento, reboco, azulejos, mármore e fórmica, piso, cerâmica, mármore granitina, pedra pirinópolis, granito, passeios, concreto armado com forma convencional deslizante, impermeabilização, telhado e madeiramento em geral, recuperação de fachadas, reservatório d'água inferior e superior, pavimentação-bloquete, pedra portuguesa, divisórias em geral, forro de gesso, madeira, esquadrias de madeira, ferro, alumínio, pintura em geral, adutora de água tratada, rede coletora de esgotos e ramais, redes, ramais e capitadores de águas pluviais, captação e estação elevatória de água, galerias e ramais de captação e águas pluviais, administração de obras e serviços gerais; instalação, manutenção e supervisão de controle de segurança patrimonial com circuito fechado de televisão e controle de acesso, supervisão e automação predial, pavimentação em geral e terraplenagem, instalação, manutenção, limpeza e descontaminação do sistema central de ar condicionado, dutos, através de filmagens VHS da rede de dutos, com robôs, instalação e troca de filtros, balanceamento do sistema de ar condicionado central, manutenção preventiva e instalação de caldeiras, manutenção e limpeza com instalação de revestimento de torres de arrefecimento, serviços de brigadas de incêndio, prestação de serviços de bombeiro particular, extintores de incêndio, manutenção e instalação de sistemas de segurança contra incêndio, instalação de preventivos fixos incêndio e pânico. (Art. 997, II e 1.054 CC).

#### CLÁUSULA QUARTA

Permanecem inalteradas, todas as demais cláusulas e condições do Contrato Social, que não contrariem o disposto na presente Alteração Contratual, que entrará em vigor na data de seu arquivamento.

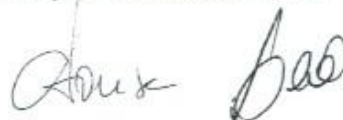
#### CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

#### CLÁUSULA PRIMEIRA

A sociedade tem como nome empresarial: **POLI ENGENHARIA LTDA**, e sua sede e domicílio ao: **SETOR COMPLEMENTAR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO, QUADRA 08, CONJUNTO 16, LOTE 16, SCIA em Brasília/DF, CEP: 71.250-750**, podendo abrir filiais, sucursais, e escritórios em todo e qualquer ponto do território nacional, mediante instrumento de Alteração Contratual. (Art. 997, II, CC)

#### CLÁUSULA SEGUNDA

Sua filial n.º 01 é estabelecida à Rua 31 de Março n.º 65, Bairro Betânia em Manaus/AM, CEP: 69.073-080, arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o n.º 99,0,292983 por despacho do dia 28/06/99 e alteração feita sob o n.º 00,0,244112 por despacho do dia 17/05/00.





### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA**

Falecendo ou sendo interdito qualquer dos sócios, a sociedade continuará com seus herdeiros, sucessores e os incapazes. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, a data da resolução, verificada através de balanço específico apurado para tal fim.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA**

O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031 do CC).

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA**

Ao término do exercício social, (que em regra em 31 de dezembro), o administrador prestará contas justificadas de sua administração, levantando o inventário (podendo aproveitar o exigido pela legislação fiscal), procedendo à elaboração do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de sua participação acionar, os lucros ou perdas apurados no exercício, sendo vedado à exclusão na participação dos lucros ou nos prejuízos (art. 1.065 do CC).

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA**

No primeiro quadrimestre seguinte ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre o julgamento das contas e colocarão a disposição dos sócios não administradores quando for o caso.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA**

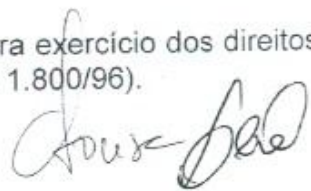
O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob efeito dela, a pena de vedação imposta, ainda que por determinado tempo, o acesso a cargos públicos; condenação por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as relações de consumo, fé pública ou contra a propriedade. (Art. 1.011 do CC)

### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA**

Fica eleito o foro de Brasília – DF, para exercício dos direitos e obrigações que se funda neste contrato. (arts. 53, III e do Dec. 1.800/96).

### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA**

Dependem da deliberação dos sócios através de reuniões convocadas pelo administrador e pelos sócios na forma do Art. 1.073 do CC, além de



outras matérias indicadas nesse contrato, e todas as definidas no Art. 1.071 do Código Civil. (art. 1.072 CC).

### CLÁUSULA DÉCIMA NONA

Nos casos omissos dessa alteração e do capítulo da sociedade limitada, será utilizada supletivamente as normas da sociedade anônima. (art. 1.053 parágrafo único)

### CLÁUSULA VIGÉSIMA

O sócio minoritário poderá ser excluído da sociedade por justa causa, mediante aprovação de mais da metade do capital social.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA

A exclusão somente poderá ser determinada em reunião ou assembléia especialmente convocada para esse fim, dando ciência à acusada no prazo de três dias a partir da deliberação, para permitir seu comparecimento e o exercício de defesa no prazo de trinta dias a contar da notificação.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA


E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, abaixo assinadas, para os devidos fins e efeitos legais.

Brasília-DF, 30 de Agosto de 2007.

  
LEOMAR GOMES DE OLIVEIRA

  
CLEONICE TEIXEIRA DE SOUSA GOMES

Testemunhas:

  
Cristiane da Silva Figueiredo  
RG: 1.905.751 SSP-DF  
CPF: 702.405.821-87

  
Josenir Fernandes Diniz  
RG: 397.441 SSP/MA  
CPF: 196.628.153-68





## TERMO DE ABERTURA

LIVRO Nº. 000031

Contém este livro 000500 folhas numeradas seguidamente de número 000001 a 000500 e servirá de Livro Diário número 000031 da empresa POLI Engenharia Ltda., estabelecida St. Compl. de Ind. e Abast Quadra 08 Conjunto 16 Lt 16 Número 16, registrada sob número 532.0021917-4 em 09/04/1983 na Junta Comercial do Distrito Federal e inscrita no CNPJ(MF) número 00.700.518/0001-38

Declaramos sob pena de responsabilidade que foram escrituradas folhas de número 000001 a 000500 de acordo com a instrução normativa Nº. 3 de 19/08/86 baixada pelo diretor regional do registro do comércio, que autoriza a escrituração mercantil pelo sistema de processamento por computador.

Brasília - Distrito Federal, 01 de Janeiro de 2018

Leomar Gomes de Oliveira  
CPF- 154.370.601-06  
RG - 4974-D

José Fernandes Diniz  
CRC 8627/DF  
Técnico

1º OFÍCIO DE NOTAS E CIVIL E PROTESTOS DE  
AUTENTICO PARA OS DEVIDOS EFEITOS  
presente fotocópia que é reprodução fiel do documento que  
me foi apresentado, Dec. Lei nº 8.935 de 18.11.1994

Brasília - DF

22 NOV 2011

Em testemunho

EMIVAL MOREIRA DE SOUZA - Titular  
Eunice Moreira de Souza - Substituta  
Márcia Gineza Cortinques Silva - Escrevente  
Juliana Moreira de Souza Lima - Escrevente

JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL

Termo de Autenticação 11/007491-2

O presente livro/ficha, por mim examinado e conferido, acha-se em conformidade com a legislação em vigor em seus termos de abertura e encerramento.

LUIZ FERNANDO P. DE FIGUEIREDO  
SECRETARIO-GERAL

Responsável pelo Setor de Livros Mercantis

## DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO CONSOLIDADO (Valores em Reais)

Folha: 00307

Empresa: POLI Engenharia Ltda.

(0028)

CNPJ/CPF: 00.700.518/0001-38

End.: Setor St. Compl. de Ind. e Abast Quadra 08 Conjunto 16 Lt 16 16--Setor Compl. Ind. Abastec. - CEP: 71250-750

Município: Brasília

UF: DF

Emitido em: 09/06/2011

Período: Janeiro a Dezembro de 2010

Data do encerramento: 31/12/2010

NIRE: 532.0021917-4

Dt.Registro: 09/04/1983

RECEITA BRUTA OPERACIONAL	17.622.793,38
SERVICOS AUFERIDOS	16.865.555,31
RECEITAS DIVERSAS	757.238,07
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(1.114.768,20)
I.S.S.	(536.454,10)
PIS FATURAMENTO	(102.987,45)
COFINS	(475.326,65)
RECEITA LIQUIDA	16.508.025,18
(-) C U S T O S	(6.226.394,26)
DOS SERVICOS PRESTADOS	(6.226.394,26)
LUCRO BRUTO	10.281.630,92
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(9.868.205,54)
DESPESAS COM PESSOAL	(8.473.258,05)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(814.168,95)
DESPESAS C/VENDAS	(84.649,08)
DESPESAS FINANCEIRAS	(267.237,09)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(228.892,37)
RESULTADO OPERACIONAL	413.425,38
(+/-) RESULTADO NAO OPERACIONAL	383.487,49
DESPESAS NAO OPERACIONAIS	(59.972,23)
RECEITAS NAO OPERACIONAIS	443.459,72
ANTES PROVISÕES	796.912,87
(-) PROVISÃO P/CONTRIBUICAO SOCIAL	(188.743,58)
(-) PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA	(324.982,18)
L I Q U I D O ----->	283.187,11

Reconhecemos a veracidade da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

Brasília - DF / 31 DE DEZEMBRO DE 2010

JOSEMAR FERNANDES DINIZ

Josemar Fernandes Diniz

CPF: 196.626.359-68

Técnico

RG: 397141

CRC: 8627/DF

POLI Engenharia Ltda.

Lecmar Gomes de Oliveira

Sócio Administrador CPF: 154.370.601-06 RG: 4974/D



Empresa: POLI Engenharia Ltda.

(0028)

CNPJ/CPF: 00.700.518/0001-38

End.: Setor St. Compl. de Ind. e Abast Quadra 08 Conjunto 16 Lt 16 16--Setor Compl. Ind. Abastec. - CEP: 71250-750

Município: Brasília

UF: DF

Emitido em: 09/06/2017

Período: Janeiro a Dezembro de 2010

Data do encerramento: 31/12/2010

NIRE: 532.0021917-4

Dt.Registro: 09/04/1983

ATIVO	24.511.012,34
CIRCULANTE	23.121.784,41
CAIXA	17.473.339,44
Caixa - Filial Manaus	41.104,13
Caixa - Matriz	17.432.235,31
BANCOS CONTA MOVIMENTO	359.534,68
Banco do Brasil CC 1355-2	6,34
Bco de Brasília- C/C 607226-4	164.831,81
Bco do Brasil S/A C/C 8895-1	50.304,71
CEF - C/C 1542-1 - Cohan	143.111,12
Caixa Econômica Federal	1.278,70
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	29.659,04
BRE - Título Capitalização	9.659,04
OUROCAP - Banco do Brasil S/A	20.000,00
CLIENTES	4.880.260,92
Detran - DF	106.680,75
Ministério da Justiça	11.387,64
Sec Est de Trabalho	113.928,11
Secret de Adm - PR	83.024,47
Secretaria de Saúde	3.971.656,03
Sexto Comar	26.500,00
Sociedade Méd Luz	847,10
Superintendencia da	266.864,44
Tribunal de Contas	299.372,38
CREDITOS DIVERSOS	28.357,65
Adiantamento a Fornecedores	28.357,65
IMPOSTOS A RECUPERAR	350.632,68
COFINS A Recuperar	113.644,07
CSLL A Recuperar	21.688,42
INSS A Recuperar	33.720,00
IRPJ A Recuperar	39.255,39
ISS A Recuperar	100.656,93
PIS A Recuperar	41.667,87
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	6.811,95
CREDITOS DIVERSOS	6.811,95
Cauções	4.115,69
Depósitos Judiciais	2.696,26
PERMANENTE	1.382.415,98
INVESTIMENTOS	6.459,62
Linhas Telefônicas	6.459,62
IMOBILIZADO	1.375.956,36
IMOBILIZADO	1.375.956,36
Computadores e Perif	83.301,17
Computadores e Perif - Deprec	(65.538,53)
Equip de Telecomunic	8.742,93
Equip de Telecomunic - Deprec	(7.852,34)
Lote MSPW Cj 4 Lt 4 Un B	240.000,00
Mansão MSPW Qd 01 Lt 04 C 04	466.572,78
Mansão Qd 01 Cj 04 - Deprec	(167.964,31)
Móveis e Utensílios	26.970,58
Móveis e Utensílios - Deprec	(1.653,26)
Prédio SOF/Sul Qd 19	257.036,00
Prédio SOF/Sul Qd 19 - Deprec	(68.553,89)
Terreno-SCIA Q 08 Lt 16 Cj 16	492.695,67
Veículos	151.999,28
Veículos - Deprec	(39.799,72)

60

## Balanco Patrimonial Consolidado (Valores em Reais)

Folha: 00309

Empresa: POLI Engenharia Ltda.

(0028)

CNPJ/CPF: 00.700.518/0001-38

End.: Setor St. Compl. de Ind. e Abast Quadra 08 Conjunto 16 Lt 16 16--Setor Compl. Ind. Abastec. - CEP: 71250-750

Município: Brasília

UF: DF

Emitido em: 09/06/2011

Período: Janeiro a Dezembro de 2010

Data do encerramento: 31/12/2010

NIRE: 532.0021917-4

Dt.Registro: 09/04/1993

PASSIVO	24.511.012,34
CIRCULANTE	3.313.889,46
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.661.717,50
Banco de Brasília - CONGA	500.000,00
Bco de Brasília - PROGIRO	450.000,00
Bco do Brasil BB Giro	250.000,00
Bco do Brasil FCO	250.000,00
Caixa Econ. Fed - Empréstimo	211.717,50
FORNECEDORES	757.755,52
1ª Linha Comercial	96,75
A Alta Pressão Peças	28,00
AC Coelho	7.334,69
AC Coelho	1.598,00
AGROCEM Ind e Com	2.727,05
ASSESMET	484,50
Ac Coelho	6.160,00
Aduos Araguais	1.958,00
Açape Confeções	2.734,20
Agricampo	118,00
Agroflex Comércio	90,00
Agropisco	1.200,00
Aguanort Industria Q	3.126,25
Albra Alumínio Bras	1.828,73
Alesol	900,00
Aluminasa	22.300,00
Aquarela Tintas	743,86
Aguasol Comercio de	1.340,00
Arcal Areia e Cascal	378,20
Augusto Luiz Coelho	16.428,46
Auto Ar	1.217,00
Ba Com e Engenh.	268,00
Balbino de Freitas	17.591,24
Bericomp	12.700,00
Bateral Distribuidor	7.765,04
Bloco Indústria de P	6.593,10
CPL Distribuidora	1.908,00
CTIS Informática	2.147,75
Casa Planeta	128,22
Casa da Jardinagem L	1.119,04
Casa da Proteção	21.693,40
Casa das Válvulas	72,00
Casa dos Parafusos	199,90
Central Peças	152,00
Central Vidros	8.553,73
Chianca Decorações	187,50
Cocil Construções	8.165,00
Coe Coelho	4.205,31
Comando Auto Peças	816,84
Comando Auto PeçasL	552,56
Cometa	8.269,89
Condor Atacadista	5.582,04
Conveniente Comercio	329,95
DF Sô Fúsiéis Ltda	900,00
DISPARCON Dist Peças	505,00
Distrel Distribuidor	205,00
Distribuidor Cummins	422,87
Distribuidora Bandel	126,21
ETIL Comércio de Mat	12.095,73
Eletro Geradores	9.396,72
Eletropainéis Ltda	6.157,79
Epimac Comercio de C	2.894,80
Equipamentos Joinvil	6.200,00
Esqotec Serviços	266,00
Espaço & Forma	8.885,10
F Almeida & Cia Ltda	2.843,43